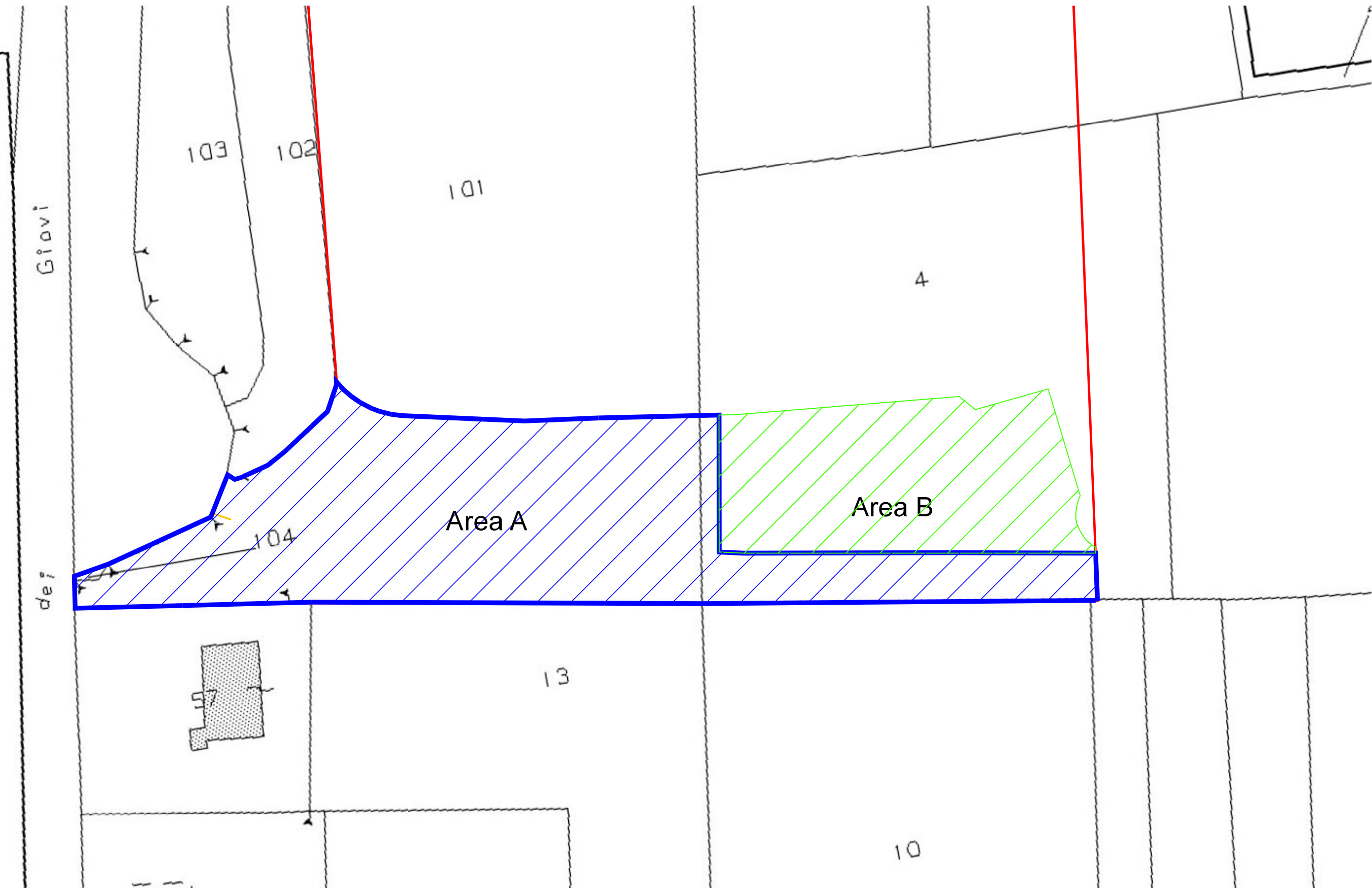


ESTRATTO P.G.T. 1:2000



ESTRATTO MAPPA CATASTALE 1:1000



NOTE:  
Nell'estratto di PGT allegato si nota che la strada di accesso al comparto dalla viabilità principale, è già previste

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI USO PUBBLICO

Area A 4990 mq

L'area comprende la strada di accesso dalla rotatoria su via milano, la nuova strada che disimpegna le zone produttive e agricole corcostanti nonché la retifica dell'accesso alla strada comunale per casa Chiodi

Dotazione minima prevista all'art 8 del Piano dei Servizi del vigente PGT. 10% della SLP

Dotazione minima 10% di 41652.42 mq  
Dotazione prog 4990 > Dotazione min 4165 mq

AREE PER PARCHEGGI PUBBLICO

Area B 2367

L'area comprende il parcheggio antistante l'accesso alla logistica, le aree di manovra e la zona verde per la realizzazione delle piantumazioni

Dotazione minima prevista all'art 8 del Piano dei Servizi del vigente PGT. 5% della SLP

Dotazione minima 5% di 41652.42 mq  
Dotazione prog 2367 > Dotazione min 2083 mq

Legenda:

DEFINIZIONI	CONFINI
<b>Re</b> Raggio di entrata	Perimetro urbanistico piano attuativo
<b>Le</b> larghezza corsia di entrata	Perimetro aree in cessione per parcheggi pubblici
<b>Ru</b> Raggio di uscita	Area B - parcheggi
<b>Lu</b> larghezza corsia di uscita	Perimetro aree in cessione per strade pubbliche
3,00 Dimensioni sede stradale	Area A - STRADE
3,00 Dimensione e raggi di curvatura incroci	Sede nuova strada
Pavimentazione semi permeabile	
Pozzetto con cadiola in ghisa carrabile 40 x 40	
Pavimentazione semi permeabile	

Comune di Casteggio  
Provincia di Pavia

PROGETTO:  
PIANO ATTUATIVO:  
"AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO, INDUSTRIALE, LOGISTICO  
ATPIL 2 - ATPIL 4 - ATPIL 5"  
ART.14 DELLA L.R. N°12 DEL 11 MARZO 2005



SOGGETTO PROPONENTE:

G.S.M. S.R.L.  
Via Giuseppe Verdi 12  
24121 Bergamo (BG)

PROGETTO:

REALIZZAZIONE NUOVO DEPOSITO LOGISTICO  
sito in strada comunale per Casa Chiodi s.n.c. - 27045, Casteggio (PV)

PROGETTISTI:

GeP Ingegneria S.r.l.  
Via Marconi, 35  
27100 Casteggio (PV)  
tel. 0385/4411 - 0385/4411  
Mail: geoprogrenn@gmail.com  
Web: geoprogrenn@geoprogrenn.it



DESCRIZIONE ELABORATO:  
Viabilità esterna  
Parcheggi esterni  
Definizione aree in cessione

DATA:  
03/03/2025  
SCALA:  
1:200

Revisione N°:  
01

Elaborato N°:  
PA\_T11a